**编号：**

**机械设备租赁合同**

**甲 方： 郑州市路通公路建设有限公司**

**乙 方：**

**签订日期： 年 月 日**

**机械设备租赁合同**

甲方（承租方）：郑州市路通公路建设有限公司

乙方（出租方）：

依据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就租赁机械事项协商达成一致，订立本合同。

一、机械工作项目及地点

1、机械设备租赁明细表：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机械设备名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 租赁单价 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

燃油费用由 承担，保养费用由出租方负责。

2、机械使用项目：

3、工作地点：

4、租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日机械租赁期满，以甲方最后实际使用截止通知日期为准。

5、预计总价款： 元，具体结算金额以实际甲方签认结算为准。

二、租赁机械标准及相关要求

乙方机械设备必须技术状况良好，无安全隐患，相关手续齐全，满足甲方工程作业生产能力及施工技术要求。乙方保证达到此标准后方可进场。。如租用机械为特种设备，乙方必须出具设备相应部门颁发的使用合格证、安全检验证书等。

三、机械操作人员标准及相关要求

乙方进场机械操作人员必须年满18岁，身体健康，业务素质、操作技能满足相关施工岗位的要求，具备相应的操作资格和上岗操作证，同时购买相关意外伤害保险。

四、机械租赁费结算与支付

1、设备租用方式：该租赁设备按（日、月）结算方式进行机械租赁。用工时间每日由甲方人员签字的机械派工单确认，每月汇总结算，双方签字确认。

2、机械设备按天租用，以工地实际使用天数为准。

3、机械设备包月租用，除甲方施工安排问题或天气原因导致停工外，设备每月故障修复处理时间最多不得超过2天，否则扣除相应缺勤天日的租金。

4、机械设备的进出场： 。

5、乙方操作人员工费、食宿费等由乙方自行承担。

6、租金总额以机械台班实际数量为准，最后汇总结算，开票税金由乙方承担，乙方须向甲方提供增值税（普通，专用）发票，税率（征收率） %。

7、支付条件及方式： 。

五、甲方权利义务

1、负责对工程作业的质量、安全、技术、作业进度进行全方位管理、控制。

2、在乙方作业前，按规定对乙方进行详细技术交底，并下达该施工作业的安全、质量措施要求。

3、负责做好施工组织和协调工作。

4、检查乙方是否严格按照安全操作规程进行作业。

5、按本合同约定及时办理机械租赁费用结算，支付费用。

6、甲方有权随时对租赁机械及操作人员进行技术状况、安全性能、司机操作技能与操作证的检查。如果乙方机械设备或者操作人员不能胜任甲方工作质量要求，甲方有权要求调换设备、机手或终止合同。

7、修理费用、时间：除正常保养外，机械设备出现故障，乙方应当立即采取措施进行修复，甲方应提供便利配合修理。如出现大故障，修理时间合计不得超过2天，超过天数甲方可扣除相应时间机械租赁费，机械出现故障乙方不积极处理，除扣除误工时间租金外，视情节轻重进行日租赁费5---10%的罚款。

8、因第三方主张权利，导致甲方无法正常使用租赁设备的，甲方有权单方解除合同，同时乙方应向甲方支付 元的违约金。

六、乙方权利义务

1、按双方确定的时间，组织满足甲方施工要求的机械进场作业，保证出租机械性能状况良好。

2、机械进场投入使用后，乙方人员应遵守甲方的规章管理制度及国家有关安全规定、接受甲方的管理，服从甲方的工作安排和调动。

3、乙方积极配合甲方进行关于机械技术性能、安全状况、机械使用情况的日常检查，对于检查发现问题乙方应当立即整改，有安全隐患的应当立即停机，确保设备安全生产。乙方对甲方有关人员指出的机械潜在安全隐患必须立即纠正消除，不得拖延推诿或抵制不办，否则甲方可终止合同，清退乙方机械，由此产生的损失由乙方承担。

4、乙方应遵守国家、行业安全生产法律法规。在作业中，操作人员应严格执行安全技术操作规程，保证安全作业和作业质量。

5、乙方负责保管好其在甲方工地的机械设备及其附属品（运转与非运转时间），如发生机械或附件损坏或丢失由乙方自行负责。

6、乙方应保证人员及出租机械设备的稳定，未经甲方的同意，机械及操作人员不得随意调动更换。乙方应保证机械的完好，机动车辆手续必须齐全。

7、乙方机手负责正确操作与保养设备，保质保量完成交达任务。

8、合同期满、甲方不再要求续租时，乙方有权及时收回机械。

七、违约责任

甲方保有对乙方发生的下列情形作出扣除机械日租赁费5%的违约金，要求乙方更换机手直至单方面解除合同的权利：

（1）不服从甲方现场管理人员指挥；

（2）违章作业，忽视安全生产；

（3）有消极怠工、明显拖延工期倾向且没有安全、质量、进度保障措施及针对上述问题的整改措施；发生上述情况导致甲方行使相关权利时，乙方自愿放弃对甲方的费用索赔。由于乙方违章操作和不听指挥造成的安全生产事故责任和经济损失由乙方独自承担责任；

（4）甲方发现机械存在安全隐患、机械性能可靠性低下、故障频发、更换无相应操作证的人员的，甲方有权令其立即停车，终止合同，清退乙方机械，由此产生的损失由乙方承担；

八、事故处理和环境保护

1、因乙方原因发生一切安全事故，责任由乙方承担，并尽快处理。给甲方造成损失，由乙方负责赔偿甲方。

2、乙方作业期间，乙方和第三方发生的纠纷，由乙方自行解决，与甲方无关。

3、乙方应结合作业项目对其作业人员进行环保教育。作业中应采取有效的防范措施，保护作业现场环境，避免和减少由于方法不当等引起的对环境的污染和破坏。

九、合同的解除与终止

1、任何一方严重违约、另一方可提出解除合同。

2、《合同法》中规定的解除条件出现，如业主终止工程合同。

3、合同期满，甲、乙双方履行各自义务，合同终止。

十、纠纷、争议的解决

在合同履行过程中出现纠纷、争议，由甲、乙双方协商解决，协商解决不成向 法院提起诉讼。

十一、其他条款

本合同壹式四份，甲方执三份，乙方执一份，未尽事宜双方协商解决。本合同经双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法人或委托代理人签字： 法人或委托代理人签字：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

税号： 税号：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

电话： 电话：